

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская , дом 43 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Черниковой Т.С.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 65___, находящейся в данном МКД, действующего на основании протокола от 22.07.2013 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «22» июля 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 43, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Сахалинская:



| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2016г. |
|---|--|-----------------------------------|--|--|--|
| Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, мешки для мусора, лопата | ежедневно, | 4670,5 кв.м | 3,12 | 14 571,9 | 43 715,70 |

| | | | | | |
|---|---|----------------|------|------------------|-------------------|
| снеговая, лопата подборная, ледоруб, для посыпки придомовой территории: песок, концентрат мин. галит | | | | | |
| Санитарное содержание лестничной клетки: для уборки л/клеток приобреталось полотно х/пр нетканое, веники | ежедневно, | 4670,5кв.м | 2,14 | 9 994,9 | 29 984,7 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | ежедневно КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю) | 4670,5 | 3,38 | 17 047,32 | 51 141,97 |
| Итого санитарное содержание: | | | | 41 614,12 | 124 842,36 |
| Техническое обслуживание инженерных коммуникаций ремонт канализации, ремонт СХГВС, СЦО, освещение МОП, | ежедневно, | 4670,5кв. м | 5,11 | 23 866,3 | 71 598,9 |
| в том числе тепловых узлов | ежедневно | 4670,5 кв.м | 0,80 | 3 736,4 | 11 209,2 |
| в том числе аварийное обслуживание | ежедневно | 670,5кв.м | 0,53 | 2 475,4 | 7 426,2 |
| Всего за 4 квартала 2016г.: | | | | 65 480,42 | 196 441,26 |

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 196 441 (сто девяносто шесть тысяч четыреста сорок один) рубль 26 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)
мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Черникова Т.С. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.