

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30»_декабря_2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 70 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Фахрутдинова А.Р.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 52___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 20.10.2011 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «20» октября 2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 70, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетическая, лопата снеговая, лопата обрезающая, ледоруб, для посыпки	ежедневно	4409,9 кв.м	3,45	15 214,16	45 642,48

придомовой территории: песок, концентрат мин. галит					
Санитарное содержание лестничной клетки: приобретались перчатки х/б, веники	ежедневно	4409,9 кв.м	2,37	10 451,5	31 354,5
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	4409,9 кв.м.	3,65	16 096,13	48 288,40
Итого санитарное содержание				41 761,79	125 285,37
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт СХГВС, ремонт СЦО, освещение л/клеток, освещение подвала	ежедневно	4409,9 кв.м	5,65	24 915,93	74 747,79
в том числе обслуживание тепловых узлов:	ежедневно	4409,9	0,89	3 924,81	11 774,43
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	4409,9 кв.м	0,53	2 337,25	7 011,75
Всего за 4 квартал 2016г.:				66 677,72	200 033,16

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «30» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 200 033 (двести тысяч тридцать три) рубля 16 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г. *Е.Г.*
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

 мастер Коновалова О.В. *О.В.*

Заказчик - Фахрутдинов А.Р. *А.Р.*
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.