

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Беяева , дом 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Подузовой С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД Т)

Являющегося собственником квартиры № 30___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 29.09.2011 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «29» сентября 2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 5, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Беяева:

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ² | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г. |
|---|--|-----------------------------------|--|--|--|
| Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетическая, метла березовая, лопата снеговая, лопата подборная, | ежедневно | 3 021,5 кв.м | 3,12 | 9 427,08 | 28 281,24 |


| | | | | | |
|---|---|------------------|------|------------------|-----------------|
| ледоруб, для посыпки придомовой территории: песок, концентрат мин. галит | | | | | |
| Санитарное содержание лестничной клетки: приобретали сь веники, перчатки х/б, полотно х/б | ежедневно | 3 021,5 кв.м | 2,14 | 6 466,01 | 19 398,03 |
| Вывоз и утилизация ТБО и КГМ | Ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю) | 3 021,5 кв.м. | 2,71 | 8 188,26 | 24 564,8 |
| Итого санитарное содержание : | | | | 24 081,35 | 72 244,7 |
| Техническ. обслуживан ие инженерн.к оммуникац ий: выполнено 22 заявки освещение л/клеток, ремонт СХГВС, СЦО, изготовлени е и установка решеток на слуховые окна | ежедневно; | 3 021,5 кв.м | 5,11 | 15 439,86 | 46 319,60 |
| в том числе обслуживан ие теплового узла: | ежедневно | 3021,5 кв.м | 0,89 | 2 689,13 | 8 067,40 |
| в том числе аварийное обслуживан | ежедневно | 3 021,5 кв.м | 0,53 | 1 601,4 | 4 804,20 |

| | | | | | |
|---------------------------|--|--|--|-----------|-----------|
| ие | | | | | |
| Всего за 4 квартал 2016г. | | | | 39 521,21 | 118 564,3 |


2. Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 564(сто восемнадцать тысяч пятьсот шестьдесят четыре) рубля 30 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

мастер Коновалова О.В. *И.С.*

Заказчик - Подузова С.А. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.