

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Беляева, дом 3 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Гордеева Е.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 54___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 29.09.2011 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастер Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «29» сентября 2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 3, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Беляева:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 3 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетическая, метла березовая, лопата снеговая, лопата обрезная,	ежедневно	4970,0 кв.м	3,12	15 506,4	46 519,2

ледоруб, для посыпки придомовой территории: песок, концентрат мин. галит					
Санитарное содержание лестничной клетки: приобретались веники, перчатки х/б, полотно х/б	ежедневно	4970,0 кв.м	2,14	10 635,8	31 907,4
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	4 970,0 кв.м.	2,71	13 468,7	40 406,1
Итого санитарное содержание:				39 610,9	118 832,7
Техническое обслуживание инженерных коммуникаци й: выполнено 24 заявок, ремонт СГХВС, ЦО, освещение л/клеток	Ежедневно;	4970,0 кв.м	5,11	25 396,7	76 190,1
в том числе обслуживание тепловых узлов	ежедневно	4970,0 кв.м	0,89	4 423,3	13 269,9
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	4970,0 кв.м	0,53	2 634,1	7 902,3
Всего за 4 квартал 2016г.				65 007,6	195 022,8

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 195 022(сто девяносто пять тысяч двадцать два) рубля 80 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Исполнитель - _____ Ташева Е.Г. _____
 (должность, Ф.И.О.) (подпись)

_____ мастер Коновалова О.В. _____
 (подпись)

Заказчик - _____ Гордеева Е.А. _____
 (должность, Ф.И.О.) (подпись)

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.