

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« ____ » _____ 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Терешковой, дом 14 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Карченко В. И.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 1, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера

Марина С. И.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № ____ от « ____ » _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 14, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Терешковой:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Санитарное содержание придомовой территории	ежедневно	4 798,50 кв.м.	3,12	44 913,96
Санитарное содержание лестничной клетки	ежедневно	4 798,50 кв.м.	2,14	30 806,37
Санитарное содержание мусоропроводов	ежедневно	4 798,50 кв.м.	1,00	14 395,50
Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	3,25 м ³	190,00	56 810,00
Вывоз и утилизация КГМ	по мере накопления	17 м ³	500,00	25 500,00
Итого санитарное содержание:				172 425,83

Техническое обслуживание инженерных коммуникаций	ежедневно	4 798,50 кв.м.	4,53	65 211,62
Тех. обслуживание лифта	ежедневно	4 798,50 кв.м.	3,79	54 558,95
Всего за квартал:				292 196,39

2. Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 292196,39 руб.
(двести девяносто две тысячи сто девяносто шесть) рублей 39 копеек.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен на 2-х листах в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - _____
(должность, Ф.И.О.) *Ларина С. В.*
(подпись)

Заказчик - _____
(должность, Ф.И.О.) _____
(подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

В. И. Усачев
Терешин В. В., 14-1