

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Космонавтов , дом 11 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Савинкиной Н.А.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № 4___, находящейся в данном МКД, действующего на основании протокола от 12.02.2013 г.
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «12» февраля 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 11, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Космонавтов:


Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетическая, грабли с черенком, лопата снеговая, лопата обрезная,	ежедневно	3053,5 кв.м	3,12	9 526,9	28 580,7

ледоруб, для посыпки придомовой территории: песок, концентрат мин. галит					
Санитарное содержание лестничной клетки: для уборки л/клеток приобретались перчатки х\б, веники	Ежедневно	3053,5 кв.м	2,14	6 534,5	19 603,5
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	3053,5	3,28	10 015,48	30 046,44
Итого санитарное содержание:				26 076,88	78 230,64
Техническое обслуживание инженерных коммуникаци й: ремонт СХГВС, СЦО, освещение МОП	ежедневно	3053,5 кв.м	5,11	15 603,4	46 810,20
в том числе обслуживание тепловых узлов	ежедневно	3053,5 кв.м	0,89	2 717,61	8 152,84
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	3053,5 кв.м	0,53	1 618,4	4 855,2
Всего за 4 квартал 2016г:				41 680,28	120 040,84

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 120 040(сто двадцать тысяч сорок) рублей 84 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

1

<<



Yours

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.