

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Беляева, дом 8 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Луновой В.И.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 22\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании\_\_ протокола от 27.08.2013 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:


1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «27» августа 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 8, расположенного по адресу:  
г. Владивосток, ул. Беляева:

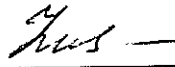
Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метлы синтетические, лопата снеговая, лопата обрезная, ледоруб, для посыпки	ежедневно	3 016,9 кв.м	3,12	9 412,73	28 238,18


придомовой территории: песок, концентрат мин. галит					
Санитарное содержание лестничной клетки: приобретались перчатки х/б, веники, полотно х/б	ежедневно	3 016,9 кв. м	2,14	6 456,17	19 368,5
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления	3 016,9	3,28	9 895,43	29 686,3
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>25 764,33</b>	<b>77 292,99</b>
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: выполнено 11 заявок, ремонт СГХВС, СЦО, освещение л/клеток	ежедневно	3 016,9 кв. м	5,22	15 748,22	47 244,65
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	3 016,9 кв.м	0,53	1 599,0	4 797
В том числе обслуживание теплового узла :	ежедневно	3016,9	0,89	2 685,04	8 055,12
<b>Всего за 4 квартал 2016г.</b>				<b>41 512,52</b>	<b>124 537,66</b>

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 124 537(сто двадцать четыре тысячи тятьсот тридцать семь ) рублей 66 коп.
  - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
  - Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Лунева В.И.  (подпись)  
(должность, Ф.И.О.)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.