

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская, дом 17а именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Чвановой Е.Б.  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1 )

Являющегося собственником квартиры № 39, находящейся в данном МКД, действующего на основании протокола от 23.07.2012г.  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леванькова Е.Ф., Коноваловой О.В.  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «23» июля 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 17а, расположенного по адресу:  
г. Владивосток, ул. Сахалинская :

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б., метла синтетическая, грабли с черенком, мешки для мусора, лопата снеговая,	Ежедневно	2 700,1к в.м	3,45	9 315,3	27 945,9


лопата подборная, ледоруб, для посыпки придомовой территории: песок, концентрат мин. галит					
Санитарное содержание лестничной клетки: для уборки в доме приобретало сь полотно х/пр. нетканое, веник	ежедневно	2 700,1 КВ.М	2,37	6 399,2	19 197,6
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	2 700,1к В.М	3,65	9 855,36	29 566,08
<b>Итого санитарное содержание :</b>				<b>25 569,86</b>	<b>76 709,58</b>
<b>Техничес- кое обслуживан ие инженер- ных коммуника ций:</b> выполнено заявок 11, ремонт СХГВС, канализации освещение МОП	ежедневно,	2 700,1 КВ.М	5,65	15 255,6	45 766,8
в т.ч.обслужи вание теплового узла:	ежедневно	2 700,1к В.М	0,89	2 403,08	7 209,26
в том числе аварийное обслуживан ие	ежедневно	2 700,1 КВ.М	0,53	1 431,0	4 293,0

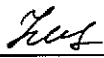
Всего за 4 квартал 2016г.:				40 825,46	122 476,39
----------------------------------	--	--	--	-----------	------------

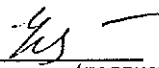
2. Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 122 476 (сто двадцать две тысячи четыреста семьдесят шесть) рублей 39 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Леванькова Е.Ф.   
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Чванова Е.Б.   
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.