

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 66 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Гусева О.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 8, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 22.10.2013 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Ташевой Е.Г., Коноваловой О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:


1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «22» октября 2013 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 66, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Борисенко:


Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетическая, лопата снеговая, лопата подборная, ледоруб, для посыпки	ежедневно	2780,2 кв.м	3,45	9 591,69	28 775,07

придомовой территории: песок, концентрат мин. галит					
Санитарное содержание лестничной клетки: приобретались веники, перчатки х/б	ежедневно	2780,2 кв.м	2,37	6 589,07	19 767,21
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	2780,2 кв.м.	3,65	10 147,73	30 443,19
Итого санитарное содержание:				26 328,49	78 985,47
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: выполнено 8 заявок. ремонт СХГВС, ЦО, освещение л/клеток	Ежедневно; по мере выявления; при подготовке к ОЗП	2780,2 кв.м	5,65	15 708,13	47 124,39
в том числе обслуживание тепловых узлов	ежедневно	2 780,2	0,89	2 474,37	7 423,13
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	2780,2 кв.м	0,53	1 473,5	4 420,50
Всего за 4 квартал 2016г.:				42 036,62	126 109,86

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 126 109 (сто двадцать шесть тысяч сто девять) рублей 86 коп.
 - Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 - Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Ташева Е.Г. 
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Гусев О.А. Гусев С.А. Г
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.