

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«30» декабря 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сахалинская, дом 15 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Мельник А.Н.  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 119\_\_\_, находящейся в данном МКД, действующего на основании \_\_\_\_\_ протокола от 21.06.2012 г.  
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леваньковой Е.Ф., Коновалова О.В.  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «21» июня 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 15, расположенного по адресу:  
г. Владивосток, ул. Сахалинская :

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетические, грабли с черенком, мешки для мусора, лопата снеговая, лопата	ежедневно	4467,3 кв.м	3,45	15 412,9	46 238,7

обрезная, ледоруб, для посыпки придомовой территории: песок, концентрат мин. галит					
Санитарное содержание лестничной клетки: для уборки лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр. нетканое, перчатки резиновые, порошок «Пемос», веники	ежедневно	4 467,3 кв. м	2,37	10 587,5	31 762,5
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере накопления ( не реже 1 раза в неделю)	4 467,3 кв.м	3,65	16 305,64	48 916,93
Содержание мусоропровода : Мешки для быт. отходов. Перчатки х\б. жидкость (белизна) для дезинфекции ствола м/провода и м/камеры, дератизация	ежедневно, дератизация ежемесячно	4 467,3 кв. м	1,11	4 958,7	14 958,7
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>47 264,74</b>	<b>141 794,22</b>
Техобслуживание лифта	ежедневно	4 467,3 кв. м.	4,19	18 717,9	56 153,7
Техническое обслуживание инженер-ных коммуникаций: выполнено	ежедневно	4 467,3 кв. м	5,65	25 240,2	75 720,6

заявок 17, ремонт СЦО, СХГВС, канализации, освещение МОП, замена трансформатор ов					
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	4 467,3 кв.м	0,53	2 367,7	7 103,1
В том числе обслуживание теплового узла:	ежедневно	4 467,3 кв.м.	0,89	3 975,89	11 927,69
<b>Всего за 4 квартал 2016г.:</b>				<b>91 222,84</b>	<b>273 668,52</b>

- Всего за период с «01» октября 2016 года по «31» декабря 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 273 668 (двести семьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рубль 52 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - \_\_\_\_\_ мастер \_\_\_\_\_ Леванькова Е.Ф. \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

\_\_\_\_\_ мастер \_\_\_\_\_ Коновалова О.В. \_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_ Мельник А.Н. \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.