

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Пацаева, дом 5 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Нуянзина Л.П.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 17, находящейся в данном МКД, действующего на основании протокола от 19.07.2012 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леванькова Е.Ф., Коновалова О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «19» июля 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 5, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Пацаева:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за <u>2</u> квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метлы синтетические, грабли с черенком, мешки для	ежедневно, покосы 3 раза в год	3 021,5 кв.м	3,45	10 424,2	31 272,6


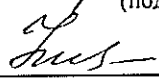
мусора, покос травы в июле, сентябре месяце					
Санитарное содержание лестничной клетки: для мытья полов л/клеток полотно х/пр. нетканое, перчатки резиновые, порошок «Пемос», чистящая паста, жидкость для мытья полов, веники	ежедневно помывка- 1 раз в месяц в летнее время	3 021.5кв.м	2,37	7 160,9	21 482,7
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	3 021,5кв.м	3,65	11 028,47	33 085,41
Итого санитарное содержание:				28 613,27	85 839,81
Техническое обслуживани е инженер- ных коммуникац ий: выполнено заявок 16, ремонт СХГВС, канализации, освещение МОП, ремонт вентиляционн ой шахты над кв 16, 17, 31, 49	Ежедневно,	3 021,5 кв.м	5,65	17 071,5	51 214,5
в том числе обслуживани е тепловых узлов	ежедневно	3 021,5	0,89	2 689,13	8 067,40

в том числе аварийное обслуживани е	ежедневно	3 021,5 кв.м	0,53	1 601,4	4 804,2
Всего за 3 квартал 2016г.:				45 684,77	137 054,31

2. Всего за период с «01» июля 2016 года по «30» сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 137 054 (сто тридцать семь тысяч пятьдесят четыре) рубля 31 коп.
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - мастер Леванькова Е.Ф.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)
мастер Коновалова О.В. 

Заказчик - Нуянзина Л.П.  (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Примечания:

¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.