

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» сентября 2016 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Сафонова, дом 37 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Шевкун С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 46___, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____ протокола от 11.11.2012 г.

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «УК «ПримКомСистемы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Леванькова Е.Ф., Коновалова О.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № 1 от «11» октября 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 37, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Сафонова:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 2 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории: перчатки х/б, метла синтетическое, грабли с черенком, мешки для мусора, покос травы в июле,	ежедневно, покосы 3 раза в год	7 689,7 кв.м	3,12	23 991,9	71 975,7

сентябре месяце					
Санитарное содержание лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобретало сь полотно х/пр. нетканое, порошок «Пемос», чистящая паста, жидкость для мыть полов, перчатки резиновые ,веники	ежедневно помывка-1 раз в месяц в летнее время	7 689,7кв.м	2,14	16 456,0	49 368,0
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	ежедневно, КГМ по мере накопления(не реже 1 раз в неделю)	7 689,7 кв.м	3,28	25 222,22	75 666,65
Содержание мусоропров одов: мешки для быт. отходов, жидкость(бе лизна) для дезинсекции ствола м/провода и м/камеры, дератизация	ежедневно, дератизация ежемесячно	7 689,7кв.м	1,00	7 689,7	23 069,1
Итого санитарное содержание :				73 359,82	220 079,45
Техобслужи вание лифта	ежедневно	7 689,7кв.м.	3,79	29 143,96	87 431, 89
Техничес- кое обслуживан ие инженер- ных	ежедневно, по мере выявления, при подготовке к	7 689,7кв.м	5,11	39 294,4	117 883,2

коммуникаций: выполнено 23 заявки, освещение подвала, освещение МОП, ремонт СГХВС, СЦО, канализации ремонт кровли над кв 107, 144 , ремонт двери в эл. щитовую, установка новых замков., установка крышки на м/приемник 2п.. 2эт, 4п.. 8эт. подготовка к ОЗП 2016/2017гг (промывка и опрессовка внутренней системы центрального отопления)	ОЗП				
в том числе аварийное обслуживание	ежедневно	7 689,7кв.м	0,53	4 075,5	12 226,5
в том числе обслуживание теплового узла(опрессовка 22.07.16г.):	ежедневно	7689,7кв.м	0,89	6 843,83	20 531,49
Всего за 3 квартал 2016г.:				141 798,18	425 394,54

2. Всего за период с «01» июля 2016 года по «30» сентября 2016 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 425 394 (четыреста двадцать пять тысяч триста девяносто четыре) рубля 54 коп.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Исполнитель - _____ Леванькова Е.Ф. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

мастер Коновалова О.В. _____

Заказчик - _____ Шевкун С.А. _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.