

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«29» декабря 2017

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Беляева, дом 7 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице Довгаль Н.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № 26, находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от 03.04.2012 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Манченко Н.О.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «03» апреля 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 7, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Беляева:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 4квартал2017г
Санитарное содержание придомовой территории: для подметания территории приобретены метла, лопаты, перчатки х/б	Ежедневно	2 895,6 кв.м	3,45	9 989,82	29969,46
Санитарное содержание лестничной клетки: для	Ежедневно влажная уборка, генеральная	2 895,6 кв.м	2,37	6 862,57	20587,71

ПОМЫВКИ лестничной клетки в доме приобреталось полотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок «Пемос», перчатки резиновые, веник	помывка 2 раза в год (апрель и октябрь)				
Вывоз и утилизация ТБО	ежедневно	0,65 М³	190	3 828,5	11485,5
Вывоз и утилизация КГМ	По мере накопления, но не реже 1 раза в неделю	8,7 М³	350	3 042	9126
Итого санитарное содержание:				23 722,89	71168,67
Техническое обслуживание инженерных коммуникаци й: Выполнена(о) 24 заявки(ок), ремонт электроцита, освещение л/к.	ежедневно	2 895,6 кв. м	5,65	16 360,14	49080,42
В т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	2 895,6 кв. м	0,6	1 737,36	5212,08
В т.ч. обслуживание теплового узла: покраска ТУ, опрессовка ТУ	ежедневно	2 895,6 кв.м	0,89	2 577,08	7731,24
Обслуживание прибора учета тепловой энергии	ежедневно				
Всего за месяц:				41 820,39	125461,17

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Исполнитель - Дж - 1 Мангенько И.И.
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.