

# 1211

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 29 » декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 108 «А» именуемые в дальнейшем «Заказчик», в  
лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1 )

Являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном МКД,  
действующего на основании решения общего собрания собственников помещений  
МКД от. 26.03.2015 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные  
системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера  
Мальцева В.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой  
стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании  
договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по  
содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД  
либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в  
МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года (далее  
«Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в МКД № 108 «А», расположенного по адресу:  
г. Владивосток, ул. Борисенко:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 4 квартал
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическа я, грабли с черенком, перчатки х/б, лопаты подборная и снеговая.	Ежедневно, покосы 3 раза в год	1 998,3 кв.м	3,12	6 234,69	18 704,0
Санитарное содержание	Ежедневно, помывка 1	1 998,3 кв.м	2,14	4 276,36	12 829,08

лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталос ь плотно х/пр нетканое, чистящая паста, жидкость для мытья полов, порошок «Пемос», перчатки резиновые, веник	раз в месяц, в летнее время				
Содержание мусоропрово дов: мешки для мусора, жидкость (белизна) для дезинфекции ствола м/провода и м/камеры, дератизация	Ежедневно, дератизация ежемесячно	1998,3	1,0	1998,3	5 994,9
Вывоз и утилизация ТБО КГМ	Ежедневно ТБО, по мере накопления КГМ ( не реже 1 раза в неделю)	1998,3	2,71	5 415,39	16 245,17
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>17 924,74</b>	<b>53 774,15</b>
<b>Техобслужив ание лифта</b>	ежедневно	1919,16	3,79	<b>7273,61</b>	<b>21 820,83</b>
<b>Техническое обслуживани е инженерных коммуникац ий:</b> Выполнена(о) _18_ заявка(ок), ремонт электроцита, освещение	ежедневно	1 998,3 кв. м	5,11	10 211,31	30 633,90

л/кл, частичный ремонт запорной арматуры, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрическо й цепи, чистка канализации. Очистка технического этажа и кровли от мусора.					
в т.ч. аварийное обслуживани е	ежедневно	1 998,3 кв. м	0,6	1 198,98	3 596,94
в т.ч. обслуживани е теплового узла.	ежедневно	1 998,3 кв.м	0,89	1 778,49	5 335,46
<b>Всего за месяц:</b>				<b>35 409,48</b>	<b>106 228,88</b>

- Всего за период с «02» октября 2017 года по «29» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 106 228 (сто шесть тысяч двести двадцать восемь) рублей 88 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Менеджер - Алексей И.В. Мелицкий  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.