

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«26» декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Никифорова 10 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1)

Являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в данном МКД, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

2. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от 27»_сентября_2011 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД №__10____, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Никифорова за4 квартал 2017г

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 4 квартал 2016г.
Санитарное содержание придомовой территории Уборка листвы в октябре, уборка снега ноябрь, декабрь	ежедневно согласно договора МКД	10412,80	3,45	35924,16	107772,48
Санитарное содержание лестничной клетки:	ежедневно	10412,80	2,37	24678,34	74035,02

генеральная уборка в октябре	согласно договора МКД				
Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция загрузочных клапанов и мусорокамер	ежедневно дератизация ежемесячно 1 раз в месяц в октябре	10412,80 M2	1,11	11558,21	34674,63
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	10412,80 M2	3,65	38006,72	114020,16
Итого санитарное содержание				110167,43	330 502,29
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций: ремонт выхода на кровлю, ремонт межпанельных швов кв.33, ремонт кровли 1,2,5 подъезд., изготовление и установка лестниц в подвалы 1,3,5 подъезды	Ежедневно; согласно договора МКД	10412,80 M2	5,65	58832,32	176496,96
в т.ч.аварийное обслуживание	ежедневно	10412,80	0,6	6247,68	18743,04
В т.ч. тепловых узлов	ежедневно	10412,80	0,89	9267,40	27802,20
Техобслуживание лифта	ежедневно	10412,80	4,19	43629,63	130888,90
Итого за месяц				212629,38	637 888,14

3. Всего за период с «01» октября 2017 года по «31» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 637 888,14 (шестьсот тридцать семь тысяч восемьсот восемьдесят восемь рублей 14 коп.)

4. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

5. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Зименко В.М. 
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик - _____