

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

«28» декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Владивосток, ул. Сафонова 18 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

Попов О.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Зименко В.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от «30» _____ января _____ 2012 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 18, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Сафонова за 4 квартал 2017г.

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях за 4 квартал 2017 г.
Санитарное содержание придомовой территории Уборка листвы в октябре, уборка снега ноябрь, декабрь	ежедневно согласно договора МКД	7614,4 кв. м	3,45	26269,68	78809,04

Санитарное содержание лестничной клетки: генеральная уборка в октябре	ежедневно согласно договора МКД	7614,4 кв. м	2,37	18046,13	54138,39
Содержание мусоропроводов: дератизация, помывка и дезинфекция загрузочных клапанов и мусорокамер	ежедневно дератизация ежемесячно 1 раз в месяц в октябре	7614,4 кв. м	1,11	8451,98	25355,95
Вывоз и утилизация КГМ и ТБО	Ежедневно ТБО, КГМ по мере накопления (не реже 1 раз в неделю)	7614,4 кв. м	3,65	27792,56	83377,68
Итого санитарное содержание	Ежедневно;			80560,35	241681,05
Техническое обслуживание инженерных коммуникаций:	ежедневно согласно договора МКД	7614,4 кв. м	5,65	43021,36	129 064,08
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	7614,4 кв.м	0,6	4568,64	13 705,92
В т.ч. тепловых узлов	ежедневно	7614,4 кв.м	0,89	6776,82	20330,45
Техобслуживание лифта	ежедневно согласно договора МКД	7614,4 кв.м	4,19	31904,34	95713,00
Всего за месяц				155 486,05	466 458,15


2. Всего за период с «01» октября 2017 года по «31» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 466 458 (четыре ста шестьдесят шесть тысяч четыре ста пятьдесят восемь рублей 15 коп.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - Зименко В.М. 
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик - Голова О.Ф.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)