

А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 30 » декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Владивосток, ул. Никифорова дом 16 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице
Ильичев С.А., Матюженко Ю.А., Мадеева Ю.Н.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД)

Являющегося собственником квартиры №_118, 76, 51 находящейся в данном МКД,
действующего на основании _____
(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице инженера по эксплуатации жилищного фонда Дмитриенко Е.А. _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № _____ от « _____ » _____ 2016 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 16, расположенного по адресу:
г. Владивосток, ул. Никифорова:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) ²	Единица измере- ния работы (услуги)	Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненн ой работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполнен- ной работы (оказанной услуги), в рублях за месяц	Цена выполнен- ной работы (оказанно й услуги), в рублях за 4 кв. 2017 г.
Санитарное содержание придомовой территории	Ежедневно	4625,2 кв.м	3,12	14430,62	43291,87
Санитарное содержание лестничной клетки	Ежедневно	4625,2 кв.м	2,14	9897,93	29693,78
Содержание мусоропроводов	ежедневно, дератизация ежемесячно	4625,2 кв.м	1,00	4625,2	13875,6
Вывоз и утилизация ТБО и	Ежедневно ТБО, по мере	4625,2 кв.м	2,71	12534,29	37602,88

КГМ	накопления КГМ (не реже 1 раза в неделю)				
Итого санитарное содержание				41488,04	124464,12
Техобслуживание лифта	ежедневно	4625,2 кв.м	3,79	17529,51	52588,53
Техобслуживание коммуникаций: осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи, остекление двери на лоджию кв. 61, установка сетки рабицы на вентшахту, установка устройств для закрывания слуховых окон.	Ежедневно; по мере выявления, при подготовке к зиме	4625,2 кв.м	5,11	23634,77	70904,31
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	4625,2 кв. м	0,6	2775,12	8325,36
в т.ч. обслуживание теплового узла: осмотр, регулировка параметров ТУ	Ежедневно, по мере необходимости, при подготовке к зиме	4625,2 кв. м	0,89	4116,43	12349,29
Обслуживание прибора учета тепловой энергии: снятие показаний и передача в теплосбыт, информационное сопровождение сайта для получения онлайн данных по прибору учета	один раз в месяц	4625,2	0,72	3330,14	9990,42
Всего по дому:				85 982,46	257947,38

- Всего за период с « 02 » октября 2017 года по « 29 » декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 257 947 (двести пятьдесят семь тысяч девятьсот сорок семь) рублей 38 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - интерьер Федорченко Е.А. Демид
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - С данным актом не согласен, т.к. согласно МК РФ 12/05/16,
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

нам не предоставлено никаких подтверждающих документов на
суммы указанные в акте.

кв. № 118 Ан Мамчев С.А.
кв. № 76 Мам Матюченко Ю.А.
кв. № 51 Мам Мадеева Ю.Н.