

# А К Т

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

г. Владивосток

« 29 » декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко, дом 94 именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в МКД либо председателя Совета МКД 1 )

Являющегося собственником квартиры № , находящейся в данном МКД, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений МКД от. 27.05.2014 г.,

(указывается решение общего собрания собственников помещений в МКД либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и управляющая компания ООО «Приморские коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Исполнитель» в лице мастера Мальцева В.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица)

действующего на основании Договора управления многоквартирным домом, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД либо договора подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД (указать нужное) № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 года (далее «Договор») услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД № 94, расположенного по адресу: г. Владивосток, ул. Борисенко:

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) <sup>2</sup>	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях, за 4 квартал
Санитарное содержание придомовой территории: метла синтетическая, грабли с черенком, перчатки х/б, лопаты подборная и снеговая.	Ежедневно, покосы 3 раза в год	4 487,1 кв.м	3,12	13 999,75	41 999,25
Санитарное содержание	Ежедневно, помывка 1	4 487,1 кв.м	2,12	9602,39	28 807,17

лестничной клетки: для помывки лестничной клетки в доме приобреталось полотно нетканное, х/б перчатки, чистящая паста, жидкос ть для мытья полов, порошок «Пемос», перчатки резиновые, веник.	раз в месяц, в летнее время				
Вывоз и утилизация ТБО и КГМ	Ежедневно, КГМ по мере накопления( не реже 1 раза в неделю)	4487,1	2,71	12 160,04	36 480,12
<b>Итого санитарное содержание:</b>				<b>35 762,18</b>	<b>107 286,54</b>
<b>Техническое обслуживани е инженерных коммуникац ий:</b> Выполнена(о) _16 заявок, ремонт электрощита, освещение л/кл, для освещения мест общего пользования использованы лампы накаливания , частичный ремонт запорной арматуры, замена отдельных участков трубопровода	ежедневно	4 487,1 кв. м	5,11	22 929,08	68787,24

в, осмотр инженерных систем на протечки и целостность электрической цепи, чистка ливневой канализации.					
в т.ч. аварийное обслуживание	ежедневно	4 487,1 кв. м	0,6	2 692,26	8076,78
в т.ч. обслуживание теплового узла: , текущие заявки.	ежедневно	4 487,1 кв.м	0,89	3 993,52	11 980,56
<b>Всего за месяц:</b>				<b>58 691,26</b>	<b>176 073,78</b>

- Всего за период с «02» октября 2017 года по «29» декабря 2017 года выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 176 073 (сто семьдесят шесть тысяч семьдесят три) рубля 78 коп.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора «Стороны» друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

Подписи «Сторон»:

Исполнитель - исполнитель Мед. 16.В. Мамуков  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Заказчик - \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)

Примечания:

<sup>1</sup> В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ председатель Совета МКД подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД.

<sup>2</sup> Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в МКД, утвержден постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 г. № 290).

<sup>3</sup> Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления МКД или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в МКД.

<sup>4</sup> Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению